



Λήξη Προθεσμίας Υποβολής Δηλώσεων Ιδιοκτησίας για Κεφαλονιά & Ιθάκη

Κύριε Γενικό Διευθυντά,

Το παρόν έγγραφο συντάσσεται μία εβδομάδα πριν τη λήξη της προθεσμίας της 18 Δεκ. 2019 για την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης του Νομού Κεφαλονιάς και Ιθάκης. Τον τελευταίο καιρό γίνεται λόγος για άτυπη παράταση στην υποβολή αιτημάτων με την επιβολή προστίμου, ώστε να δοθεί η δυνατότητα στους πολίτες να δηλώσουν τα δικαιώματά τους μετά τη λήξη της αρχικής ημερομηνίας.

Σαν Νομαρχιακή Επιτροπή του ΤΕΕ θα θέλαμε να σας παραθέσουμε ορισμένα δεδομένα που αποδεικνύουν την ανάγκη παράτασης και την άμεση ενημέρωση των πολιτών για τη συνέχιση της κτηματογράφησης.

Η έκταση που ζητείται να κινηματογραφηθεί είναι μεγάλη (περίπου 500 km²), αφού η Κεφαλονιά αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα νησιά της επικράτειας. Σε συνδυασμό με το γεγονός ότι πολλά ακίνητα αποτελούν αγροτεμάχια και ορισμένα από αυτά δεν έχουν τακτοποιημένους τίτλους ιδιοκτησίας (αποδοχές κληρονομιάς κτλ), οι πολίτες καλούνται σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα να τακτοποιήσουν τα δικαιώματά τους επί των ακινήτων.

Επειτα από 6 μήνες εφαρμογής της διαδικασίας Κτηματογράφησης σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουμε ως σήμερα το ποσοστό των δηλούμενων δικαιωμάτων είναι κοντά στο 30%. Αυτός ο όγκος δουλειάς έχει διεκπεραιωθεί με τη σημαντική βοήθεια των

επαγγελματιών που ασχολούνται με τις δηλώσεις (Τοπογράφοι, Δικηγόροι, Συμβολαιογράφοι κ.α.) οι οποίοι δυσκολεύονται πλέον να ανταποκριθούν στην ασφυκτική προθεσμία που έχει τεθεί.

Ενδεικτικό του όγκου δουλειάς που ακόμη απαιτείται είναι ότι στο μοναδικό κτηματολογικό γραφείο του νησιού εδώ και μήνες παρατηρείται συνωστισμός από τις πρωινές ώρες και επίσης καλεί τους πολίτες να καταθέσουν αίτηση για προγραμματισμένο ραντεβού στα πλαίσια της «εμπρόθεσμης προσέλευσης».

Για τους παραπάνω λόγους και δείχνοντας σεβασμό στους πολίτες και στην εργασία των επαγγελματιών ζητούμε να δοθεί 6 μήνη παράταση, έως 18 Ιουνίου 2019 χωρίς την επιβολή προστίμου. Η παράταση να ανακοινωθεί το συντομότερο δυνατόν με σαφείς όρους όσον αφορά τα επιβαλλόμενα πρόστιμα που θα επιβληθούν για δηλώσεις μετά τη λήξη της δεύτερης παράτασης.

Η παράταση που ζητείται κρίνεται αναγκαία ώστε οι πολίτες και οι επαγγελματίες να παραδώσουν άρτιες δηλώσεις χωρίς λάθη και εκκρεμότητες που θα δημιουργήσουν προβλήματα στο μέλλον.

Προσδοκούμε την άμεση ανταπόκρισή σας

Για την Νομαρχιακή Επιτροπή Τ.Ε.Ε. Κεφαλληνίας και Ιθάκης,

Ο Πρόεδρος / Ο Γραμματέας

Αλέξανδρος Παντελειός / Δημήτριος Κεκάτος

Εστάλη στην ΟΔΥΣΣΕΙΑ, 12/12/2019 #ODUSSEIA #ODYSSEIA